

**Протокол № 3**  
**засідання Експертної ради з питань оціночної діяльності**  
**при Фонді державного майна України**

27 грудня 2023 року  
м. Київ

Фонд державного майна України

**Присутні:**

**Заступник Голови Експертної ради з питань оціночної діяльності при Фонді державного майна України (далі – Експертна рада) – Андрій КРАВЕЦЬ.**

**Члени Експертної ради, які особисто присутні на засіданні:**

Катерина МАЛИШЕВА, Тетяна ЛЮБИМЕНКО, Євген ТУМСОЄВ, Марія ТЕРНОВСЬКА, Олександр ДРАПЬКОВСЬКИЙ, Андрій ЧИРКІН, Олена РІЗНИК, Михайло СЕРЕБРЯКОВ, Стефанія ОМЕЛЬЧУК, Валентина ПОШОЛОК.

**Члени Експертної ради, які брали участь у засіданні онлайн шляхом використання програми ZOOM:**

Наталія КОВТЮХ, Ірина ПОЛТАВЕЦЬ, Олексій МУХІН, Андрій МАРТИН, Євгенія ГРИЩЕНКО, Інна СЕРДЮКОВА, Андрій КУЛИК, Інна БЕРНАДСЬКА, Валерія ЗАЙЦЕВА, Віталій СЕМЕНЧЕНКО, Анна МУРАХТАНОВА, Анна КОВТУНЕНКО.

*До складу Експертної ради, затвердженого наказом Фонду від 22.09.2023 № 1691 (зі змінами), входять 37 членів. Пунктом 5 розділу IV Положення про Експертну раду з питань оціночної діяльності при Фонді державного майна України, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2023 № 1534 (далі – Положення), визначено, що засідання Експертної ради є правоможним, якщо у ньому беруть участь більше половини від складу Експертної ради та за умови обов'язкової участі Голови або заступника Голови Експертної ради.*

**Загальна кількість присутніх на засіданні членів Експертної ради становить 23 осіб, отже, засідання Експертної ради правоможне.**

**Порядок денний:**

1. Вітальне слово заступника Голови Експертної ради Андрія КРАВЦЯ.
2. Пропозиції Голови Експертної ради щодо включення нового члена Експертної ради, представника рекомендованого ГО «РАЗОМ ПРОТИ КОРУПЦІЇ» Людмили СІМОНОВОЇ.
3. Доповіді Голів / представників експертних груп щодо результатів роботи в групах. Інформування Голови Експертної ради щодо строків надання узгоджених пропозицій для їх розгляду Експертною радою.
4. Узгодження дати наступного засідання Експертної ради та обговорення порядку денного наступного засідання.

**З першого питання порядку денного**

**СЛУХАЛИ:**

Андрія КРАВЦЯ, який привітав членів Експертної ради.

**З другого питання порядку денного**

**СЛУХАЛИ:**

Андрія КРАВЦЯ, який, керуючись пунктом 7 розділу V Положення, запропонував розглянути питання про включення до складу Експертної ради нових членів.

*Катерину МАЛИШЕВУ*, яка повідомила про надходження Заяви про включення до складу Експертної ради від Людмили СИМОНОВОЇ – представника рекомендованого ГО «РАЗОМ ПРОТИ КОРУПЦІЇ».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 16.

«Проти» – 5.

«Утримались» – 2.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

*Андрія КРАВЦЯ*, який, запропонував для ефективної роботи Експертної ради обмежити загальний склад Експертної ради до 40 членів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – 19.

«Проти» – 2.

«Утримались» – 2.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

*Андрія КРАВЦЯ*, який також запропонував напрацювати критерії для виключення членів зі складу Експертної ради. Письмові пропозиції направити до 15 січня 2024 року в групу TELEGRAM для узагальнення та винесення на розгляд на наступному засіданні Експертної ради.

«За» – 23.

«Проти» – 0.

«Утримались» – 0.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

З третього питання порядку денного

**СЛУХАЛИ:**

*Андрія КРАВЦЯ*, який доповів про роботу в експертній групі № 1 «Адвокація законопроекту № 7386, напрацювання правок, до другого читання» та запропонував надавати конкретні пропозиції до законопроекту № 7386 по кожній статті законопроекту.

*Євгена ТУМСОЄВА*, який доповів про роботу в експертній групі № 2 «Проблемні питання законодавства у сфері оцінки для оподаткування». Запропонував для вирішення проблемних питань у сфері оцінки для оподаткування сформуванню узагальнену позицію від Експертної ради та надати її у формі листа до Фонду державного майна України, а також направити до Комітету Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики. Для формування такого листа доцільно проаналізувати досвід європейських країн в питаннях оподаткування та оцінки майбутніх об'єктів нерухомості. Тому є потреба опрацювати та узагальнити такий європейський досвід. Запропонував пропозиції з цього питання направити в групу від членів Експертної ради, зокрема оцінювачів, до 12 січня 2024 року.

*Андрія КРАВЦЯ*, який доповів про роботу в експертній групі № 3 «Методика оцінки збитків – удосконалення законодавчої бази» та зазначив, що продовжується робота щодо напрацювання змін до Методики визначення шкоди та обсягу збитків, завданих

підприємствам, установам та організаціям усіх форм власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, а також упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності. Запропонував до 11 січня 2024 року надати пропозиції до зазначеної Методики.

*Олександра ДРАПІКОВСЬКОГО*, який доповів про роботу в експертній групі № 4 «Методологія. Професійна підготовка оцінювачів». Повідомив про напрацьовану концепцію змін до програм базової підготовки оцінювачів та підвищення кваліфікації. Запропонував надавати пропозиції щодо навчання оцінювачів до 15 січня 2024 року.

*Євгенію ГРИЩЕНКО*, яка доповіла про роботу в експертній групі № 5 «Інформаційно-комунікаційні системи та реєстри з питань оціночної діяльності» та зазначила, що був проведений аудит реєстрів, які веде Фонд державного майна України у сфері оцінки. До розгляду Верховною Радою України законопроекту № 7386 проводити роботу з розробки технічного завдання для формування єдиного реєстру з оціночної діяльності недоцільно. Напрацювання технічного завдання для модернізації Єдиної бази даних звітів про оцінку будуть розпочаті на початку 2024 року.

*Михайла СЕРЕБРЯКОВА*, який доповів про роботу в експертній групі № 6 «Антикорупційна діяльність, протидія зловживанням у сфері оцінки, зокрема в Єдиній базі даних звітів про оцінку» та повідомив, що наразі проводиться робота з напрацювання письмових пропозицій для Фонду державного майна України щодо роботи Єдиної бази даних звітів про оцінку у форматі «Проблеми→Рішення». Надати такі пропозиції заплановано 12 січня 2024 року.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Включити до складу Експертної ради нового члена Людмилу СІМОНОВУ – представника рекомендованого ГО «РАЗОМ ПРОТИ КОРУПЦІЇ».
2. Обмежити кількісний склад Експертної ради до 40 членів.
3. Напрацювати критерії для виключення членів зі складу Експертної ради та до 15 січня 2024 року подати пропозиції в групу TELEGRAM для їх узагальнення.
4. Продовжувати роботу в межах експертних груп з урахуванням планів, завдань та результатів роботи, які були заслухані на засіданні.
5. Провести наступне засідання Експертної ради 31 січня 2024 року попередньо о 14.00.

**Заступник Голови Експертної ради**

**Секретар Експертної ради**



**Андрій КРАВЕЦЬ**

**Катерина МАЛИШЕВА**